



**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11**  
**TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE L'OBERTURA D'ACTIVITATS I PRESTACIÓ DE**  
**SERVEIS DE CONTROL PER LES INSTAL·LACIONS**

**Article 1 - Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

**Article 2. Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Salou s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses, i en definitiva, la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats de les seves instal·lacions que segons normativa vigent sigui competent l'Ajuntament de Salou

2. La descripció del fet imposable té la seva fonamentació jurídica, entre altres en:

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- RDL estatal 19/2012, de de maig de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis.
- Llei de turisme 13/2002, de 21 de juny de turisme de Catalunya, actualitzada segons Llei 9/2011, de 29 de desembre.
- Decret habitatge 164/2010, de 9 de novembre, de regulació dels habitatges d'ús turístic
- I totes aquelles disposicions legals vigents.

3. Tots els serveis que es derivin de la tramitació, a instància de part o actuació d'ofici, dels expedients per:

- Trasllet d'una activitat a un altre local.



## Ajuntament de Salou

- Variació o ampliació d'activitat, en relació a allò que ja està autoritzat, encara que continuï el mateix titular.
- Canvi de titularitat de llicència/règim de comunicació, cessió o traspàs de negoci, que comportin nova tramitació municipal, per la variació i/o modificació dels elements autoritzats inicialment (variació elements objectius) del títol administratiu que es subjecte a canvi de titularitat.
- No es considera fet imposable, la mera comunicació i pressa de coneixement d'una transmissió de la llicència o autorització que recaigui sobre activitats innòcues, recreatives, d'espectacles o ambientals. S'inclouent les activitats tramitades per règim de comunicació.
- Controls administratius que la normativa vigent determini per competència municipal en instal·lacions.

4.- Als efectes d'aquesta Ordenança, es consideraran locals les edificacions, o instal·lacions i les superfícies, cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat o ús, excepte el d'habitatge. S'inclou també com a concepte d'instal·lació les piscines.

S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge i que:

- a) Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'impost sobre activitats econòmiques.
- b) I encara que les activitats detallades en el punt anterior no es desenvolupin, que els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els proporcionin beneficis o profits, com per exemple: seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.
- c) Dipòsits i magatzems.

5- Es considerarà obertura:

- a) La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats. També les successives instal·lacions en el supòsit de desmantellament de la primera instal·lació.
- b) Els traspassos i canvis de titulars de locals, arrendaments, lloguers, etc., sense variar l'activitat que s'hi desenvolupi, però que comporti variació dels elements objectius o autoritzats en el títol administratiu (licència-autorització-règim de comunicació) inicial subjecte al canvi de titular o traspàs.
- c) La variació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix.
- d) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que es realitzi i que afecti les condicions que s'assenyalen en el número 1 d'aquest article, motiu pel qual s'exigirà una nova verificació d'aquests.

6.- Ampliacions d'activitats a les zones de reculada.

Es consideraran zones de reculada les superfícies cobertes o descobertes, annexes al local comercial, i a les quals es tingui accés directe o indirecte des de la via pública. A la zona de reculada s'exercirà la mateixa activitat que al local del que és extensió i la llicència s'ampliarà segons els metres quadrats de superfície que compregui l'ampliació, computant els seus amb els totals del local.

Es considerarà una unitat integral tributària, els metres interiors i de terrassa del local comercial, amb tributació plena.



### **Article 3 - Subjectes passius i responsables**

- 1.-Són subjectes passius d'aquestes taxes, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades, o afectades, per l'esmentada tramitació que fomenti la intervenció integral de l'administració municipal.
- 2.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
- 3.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.
- 4.- En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació, els subjectes passius ho seran els titulars de l'activitat.
- 5.- En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva llicència municipal, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

### **Article 4 – Meritament de la taxa**

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

Tambè per podrà acreditar-se i nèixer l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable per les actuacions administratives de comprovació, investigació o verificació del fet imposable iniciades per la administració, quant no s'ha produït l'acte declaratiu de l'administrat.

2. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupi o es realitzi sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a què fa referència l'article 2 d'aquesta ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la verificació en el cas de les activitats comunicades.

### **Article 5 – Tarifes**

#### **A) REGIM GENERAL**

##### **A.1) REGIM DE COMUNICACIO**

Les tarifes que s'han d'aplicar per obtenir la quota de la taxa, són les que es detallen en el quadre següent, en funció del tipus i naturalesa de l'activitat, de la seva superfície, i ubicació.



GRUPS:

QUOTA UNICA

Obertures i/o ampliacions activitats:

--Activitats innòcues	700€
--Règim de Comunicació prèvia d'establiments oberts al públic	1.600€

Per la resta de casuística, s'aplicarà els criteris per liquidar la quota establerts en el Règim ordinari : en especial els regulats en els punts:b), d), e), g) i h).

A.2) REGIM ORDINARI ( Autorització, Llicència, Declaració, etc..)

Les tarifes que s'han d'aplicar per obtenir la quota de la taxa, són les que es detallen en el quadre següent, en funció del tipus i naturalesa de l'activitat, de la seva superfície, i ubicació.

GRUPS:

	TARIFA BÀSICA EUROS/M <sup>2</sup>	QUOTA MINIMA	QUOTA MÀXIMA
- Autorització ambiental	10 €	1.000 €	30.000 €
- Declaració d'impacte ambiental	10 €	1.000 €	30.000 €
- Llicència ambiental amb necessitat de consulta prèvia	10 €	1.000 €	30.000 €
- Llicència ambiental sense necessitat de consulta prèvia	20 €	2.000 €	20.000 €
- Comunicació ambiental	15 €	1.500 €	12.000 €
- Llicència municipal d'establiments oberts al públic	20 €	2.000 €	20.000 €

1.-Càlcul de la quota:

L'import de la quota es calcula a partir d'una tarifa bàsica, que ve determinada pel tipus d'activitat o ús, si és de naturalesa econòmica o no, la superfície.

La quota a liquidar serà la que resulti del càlcul que a continuació es detalla, sempre que el seu import no sigui inferior a la quota mínima ni superior a la màxima, que figuren al quadre de tarifes.

Càlcul de la quota: s'obté mitjançant el càlcul del següent polinomi:

$$Q = TB \times S$$

En el que:

TB= tarifa bàsica expressada en €/m<sup>2</sup> en funció del grup d'activitats que correspongui.

S = superfície destinada a l'activitat o ús, expressada en m<sup>2</sup> arrodonits per excés.

FC = factor corrector de l'activitat o ús, essent 0,5 per les activitats o usos de naturalesa no econòmica, 0,6 per les activitats o usos de ramaderia, i 1,0 per la resta.

Q= quota de la taxa.

La quota a liquidar serà l'import obtingut (Q), sempre que no sigui inferior a la quota mínima ni superior a la quota màxima establerta al quadre de tarifes, multiplicada pel factor



corrector d'activitat (FC). En el cas de ser inferior, es liquidarà la quota mínima, i si és superior, es liquidarà la quota màxima multiplicada pel factor corrector d'activitat (FC).

**2.-  criteris per liquidar la quota:** En funció del motiu que origini el fet imposable, es calcularà de la forma que es detalla en els següents apartats:

- a) Per l'inici de l'activitat o ús, o pel trasllat de local, la quota serà la que per l'activitat a desenvolupar resulti de l'aplicació del que s'estableix al punt 1 del present article.
- b) Per la revisió periòdica, la quota a liquidar serà l'equivalent al 25 % del que, com a primera instal·lació, correspongui en aplicació de les tarifes i càlculs establerts.
- c) Per l'ampliació de superfície de l'activitat, la quota a liquidar serà la següent:
  - Si l'ampliació es considera com un canvi substancial, (superior al 50% de la superfície existent), la que resulti del càlcul del polinomi definit al punt 1, computant el 50% de la superfície ja autoritzada més el 100% de la superfície de l'ampliació.
  - Si l'ampliació no es considera com un canvi substancial, la que resulti del càlcul del polinomi definit al punt 1, computant solament el 100% de la superfície de l'ampliació.
- d) Per controls periòdics, la quota a liquidar serà un 15 % del que, com a primera instal·lació, correspongui en aplicació de les tarifes i càlculs establerts.
- e) Per les alteracions que es portin a terme a l'establiment, que no comportin ampliacions de superfície, però que si comporti una nova verificació per part dels Serveis Tècnics Municipals, la quota serà el 25% del que correspongui com a primera instal·lació, i sempre i quan no es consideri una ampliació de l'activitat.
- f) Pels canvis de titularitat, que comporti la variació d'elements inicialment autoritzats pel títol administratiu subjecte a traspàs (variació objectiva dels elements autoritzats a l'activitat), la quota serà la resultant de l'aplicació del que s'estableix al punt 1 del present article.
- g) Pels trasllats d'activitats a zones destinades a ús industrial, d'acord amb el planejament vigent, la quota ha de ser el 60% del que resulti en aplicació de les tarifes i càlculs establerts, excepte en aquells casos en què la tramitació, des de la seva sol·licitud fins a l'informe favorable de l'acta de control, superi el termini d'un any.
- h) En cas que sigui necessari un informe tècnic addicional o autorització en els procediments esmentats en els grups tarifaris regulats, s'afegirà sobre la tarifa general, un import de 204,45€.

**3.-** En cas de desistiment formulat pel sol·licitant amb anterioritat a la resolució de l'expedient, la quota que cal liquidar serà del que resulti en aplicació dels punts anteriors, segons el percentatge que a continuació es detallen:

- 25% si desisteix abans que es realitzi informe tècnic.
- 50% si desisteix amb posterioritat a la realització d'informe tècnic.
- 100% si l'activitat s'ha iniciat.

La caducitat de les llicències i autorització municipal no dona dret al seu titular a obtenir cap devolució de la taxa ingressada.

**4.-** La quota a liquidar per aquelles activitats autoritzades amb caràcter temporal, i que el seu termini sigui com a màxim de tres mesos, serà del 50% de la que resulti de l'aplicació de les tarifes i càlculs establerts al punt 1 anterior.

**5.-** La quota a liquidar per aquelles activitats autoritzades com instal·lacions temporals o de temporada en terrenys particulars, serà del 50 % de la que resulti de l'aplicació de les tarifes i càlculs establerts al punt 1 anterior.



## Ajuntament de Salou

6.- La quota a liquidar pel lliurament del certificat de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic serà de 90 €.

### B) REGIM ESPECIAL:

#### 1.- Llicències per l'activitat de venda mitjançant màquines automàtiques:

L'activitat de venda mitjançant màquines automàtiques es considerarà activitat independent, atès que comporta una alta específica de l'impost d'activitats econòmiques segons el Reial Decret Legislatiu 1175/1990 regulador de les tarifes i la instrucció de l'impost, i també es regula com una modalitat de venda segons el Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1993, de 18 de febrer de regulació administrativa de determinades estructures comercials i vendes especials, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre de comerç interior. Aquesta activitat consistent en instal·lacions de màquines no fixes o mòbils amb caràcter no permanent que comporta una instal·lació i desmantellament per temporada de funcionament, un horari independent i uns requisits específics que han de reunir en funció al tipus de producte de venda (especialment els productes alimentaris). Tot això, comporta una intervenció administrativa de control, supeditada a autorització municipal per màquina i any segons les següents tarifes:

Venda de qualsevol tipus de producte mitjançant màquines automàtiques per màquina i any, multiplicat pel coeficient de categoria del carrer (es considera "unitat de màquina" aquell aparell que té una autonomia de funcionament per si sol, propi de l'activitat de vènding):

1)Als bars, bars-restaurants, supermercats, alimentació i jocs recreatius que siguin activitat principal i primera del local comercial	265 €
2)A tota la resta d'activitats	1.120 €

#### 2.- Piscines .

##### A) Taxa legal.licitació de piscina d'ús públic.

En conformitat al Decret 95/2000, de 22 de febrer, modificat pel Decret 177/2000 de 15 de maig i pel Decret 165/2001, de 12 de juny es regula l'activitat d'una piscina d'ús públic, es determinen les següents tarifes:

- Taxa	740 €
--------	-------

B) Taxa per la prestació de Serveix d'inspecció i prevenció sanitària, per la intervenció administrativa municipal d'inspecció, control i vigilància sanitària de competència municipal per normativa i dels convenis o instruments de desplaçament de les mateixes, en les piscines d'ús públic.

##### b.1) Normativa

La legislació vigent otorga les competències de realitzar els controls de les piscines d'ús públic als Ajuntaments, en concret:

-Llei de Bases de Règim Local

-La Llei 18/2009, de 22 de d'octubre, de salut Pública, en l'article 52, els serveis mínims dels ens locals especifica que d'acord amb les competències que les atribueixien la Llei



## Ajuntament de Salou

15/1990 i el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, declara competents als Ajuntaments en el punt d) de les piscines.

- R.D. 742/2013, en el l'article 15 on regula el tràmit remissió de la informació de les piscines d'ús públic al Ministeri de Sanitat, abans del 30 d'abril de cada any.

-Decreto 95/2000, art 33.1

-Ordenança Municipal de piscina, art 51,3.

### b.2) QUADRE TARIFES

#### 1.- VISITA DE CONTROL

Visita i un vas: 184,00 €.  
Per cada vas adicional dins de la mateixa visita: 12,70 €

#### 2.- VISITA DE COMPROVACIÓ

Sucesiva visita de comprovació de subsanació de deficiències detectades en la visita de control: 102 €

1.2. La resta de l'ordenació de la taxa, s'aplicarà l'ordenació general establerta en l'ordenança vigent, concurrent amb les altres taxes que integra l'ordenança num 11

#### 3.- Garatge i aparcament de vehicles

a) Activitats de garatge i aparcament de vehicles amb una superfície de fins a 100 m<sup>2</sup> 165 €  
b) Activitats de garatge i aparcament de vehicles amb una superfície superior a 100 m<sup>2</sup> 1.150 €  
c) Activitats de garatge i aparcament de vehicles sota un edifici amb una superfície superior a 750 m<sup>2</sup> 3.440 €  
d) Activitats de garatge i aparcament de vehicles amb una superfície superior als 2.000 m<sup>2</sup>, o dues o més plantes sota rasant 3.440 €

#### 4.- Circs

i) Circs (preu per dies d'actuació):  
i.1) Instal·lats en terreny públic o particular 140 €  
i.2) Hauran de dipositar una fiança que en cada cas es determini en l'oportuna autorització.  
En tot cas la fiança mínima serà de: 310 €  
(Aquesta fiança serà retornada amb informe negatiu de danys en la via pública)

#### 5.- Concerts

k) Realitzacions de concerts tant en espais oberts com en tancats (per dia d'actuació) 310 €

#### 6.- Vols panoràmics sobre el terme municipal de Salou i/o zona marítima terrestre.

j) Vols panoràmics sobre la zona marítima i TM de Salou per diversos fins (inclosos els publicitaris):  
j.1) Per dia 132,60 €  
j.2) Per mes 1.325,65 €

#### 7.- Publicitat

Repartiment domiciliari de publicitat al TM de Salou:



## Ajuntament de Salou

- |   |       |
|---|-------|
| a) Per cada campanya publicitària de promoció   | 124 € |
| b) Per totes les campanyes publicitàries anuals | 247 € |

### 8.- Establiments d'allotjament turístic

Les tarifes dels establiments d'allotjament turístic regulats en el Decret 183/2010, amb independència del tipus de tràmit a seguir seran la resultant d' aplicar la suma de la quota fixa i la quota variable. Les activitats sotmeses al règim de comunicació, gaudiran d'una reducció del 20% en les tarifes variables per habitació (hotel), apartament (Aparthotel o explotació establiments turístics), m<sup>2</sup> de superfície (càmpings). Aquesta reducció no afecta a la tarifa fixa.

	Quota fixa	Quota variable
a) Hotel gran ressort	26.480,05 €	(més 33,10 € per habitació)
b) Hotel	12.730,80 €	(més 22,05 € per habitació)
c) Hotel apartaments	12.730,80 €	(més 28,70 € per apartament)
d) Hostal, pensió, residència	3.182,70 €	(més 11,00 € per habitació)
e) Apartaments turístics	66,20 €	(per apartament, amb un mínim de 1.103,35 €) Aquesta taxa no inclou cap altra activitat accessòria (restaurant, bar, botiga, etc.).
f) Càmpings	3.310,00 €	(més 11,20 € per m <sup>2</sup> (Si té restaurant, bar, supermercat, etc., o altres activitats, 50% quota establerta)

La quota a liquidar, en funció del motiu que origini el fet imposable, es calcularà de la forma que es detalla en els següents apartats:

- Per la revisió periòdica, la quota a liquidar serà l'equivalent al 20 % del que, com a primera instal·lació, correspongui en aplicació de les tarifes i càlculs establerts.
- Per controls periòdics, la quota a liquidar serà un 10 % del que, com a primera instal·lació, correspongui en aplicació de les tarifes i càlculs establerts.

### 9.- Explotació per habitatges d'ús turístic.

Per la tramitació d'explotació per habitatges d'ús turístic segons la Llei de Turisme 13/2002, de 21 de juny de turisme de Catalunya, actualitzada segon Llei 9/2011, de 29 de desembre.

Per cada habitatge d'ús turístic a tramitar: 180,00 €

En aquesta quota s'haurà d'incrementar el cost de la plaqueta o altre element identificatiu.

10.- La quota a liquidar en el Règim Especial, en funció del motiu que origini el fet imposable, es calcularà de la forma que es detalla en el apartat 2 de la quota del Règim General, per tant, són d'ídèntica aplicació.





## **Article 6 – Exempcions i bonificacions**

A.- Gaudiran d'exempcions del pagament d'aquesta taxa, sense perjudici de l'obligació de tramitar la corresponent autorització, llicència o comunicació:

1.- Els trasllats determinats per expropiació, enderrocament forçós, declaració de ruïna, enfonsament, incendi o desnonament, no originat per manca de pagament de lloguers, i els que es verifiquin en compliment d'ordres i disposicions oficials. Sempre que aquestes activitats s'hagin proveït de la corresponent llicència.

2.- Els canvis de titularitat per successió "mortis causa" i jubilació entre cònjuges, ascendents i descendents (fins a segon grau), sempre que des de la data de l'atorgament de la llicència del causant no hagin transcorregut 10 anys.

L'obtenció d'exempcions "mortis causa" estarà sotmesa a:

a) Que el causant hagués obtingut l'oportuna llicència per a l'exercici de l'activitat de la que es tracti o que hagués sol·licitat l'exempció adient.

b) Que s'acrediti la continuïtat en l'exercici de la mateixa activitat de què es tracti.

c) Que es sol·liciti abans de transcorregut un any des de la mort del causant.

d) Que des de la data d'atorgament de la llicència municipal al causant, no hagin transcorregut 10 anys.

3.- La variació de la raó social de les societats anònimes, per defunció d'algú dels membres.

4.- L'obertura d'activitats ja desenvolupades, però interrompudes a conseqüència de l'enderrocament de l'edifici on estaven ubicades i la construcció d'un de nou en el mateix lloc.

5.- Els canvis de titularitat, cessió o traspàs d'activitats, o usos de naturalesa no econòmica.

6.- Els canvis de titularitat, cessió o traspàs d'activitats de naturalesa econòmica, que suposi una simple presa de coneixement de la transmissió d'una llicència o autorització/règim de comunicació, d'acord amb la legislació vigent en el moment de meritament de la taxa, ja sigui per activitats innòcues, recreatives o d'espectacles i ambientals; éssent aplicable en les tarifes de règim general o especial regulades en la present ordenança i que a la vegada no comportin una variació objectiva de l'activitat envers la llicència concedida inicialment i subjete a canvi de titularitat.

B.- Gaudiran d'una bonificació

1.- Del 50% de la quota, els trasllats d'activitats autoritzades per motiu d'arranjament, reforma i millora de les seves instal·lacions o locals, sempre que el període del trasllat no superi un any.

2.- Els traspàsos de llicències d'activitat atorgades per jubilació entre persones físiques, cònjuges, ascendents i descendents de primer grau de consanguinitat i afinat, quant només comporti un canvi de nom de la llicència i no impliqui canvi d'activitat, ampliació, variació o canvi substancial de l'activitat i no s'interrompi l'exercici de l'activitat, hauran de tributar un 25% de les quotes reflectides a les tarifes. Cal aportar acreditació de la jubilació i les



## Ajuntament de Salou

corresponents declaracions d'alta i baixa simultànies en l'impost sobre activitats econòmiques o, en el seu cas, declaració d'alta i baixa en el cens d'obligats tributaris (model 036), i justificar la relació de parentesc per mitjà el llibre de família.

3.- Les empreses que disposin del certificat dels sistema d'ecogestió i ecoauditoria de la Unió Europa (EMAS), s'aplicarà una bonificació del 25% del que, com a primera instal·lació, correspongui en aplicació de les tarifes i càlculs establerts.

4.- Gaudiran d'un 10% de bonificació sobre les tarifes, aquells documents administratius tramitats des de la seva sol·licitud fins a la seva entrega per mitjans electrònics realitzats per aquelles persones que no estiguin obligades a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques per a la realització de qualsevol tràmit d'un procediment administratiu, d'acord amb allò que disposa l'art. 14 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

*Nota comú a les exempcions i bonificacions:* Aquests beneficis fiscals són de caràcter pregat, havent l'interessat de sol·licitar-los per escrit, en el moment de presentar la sol·licitud de la llicència d'activitat o realitzat el comunicat en els casos sotmesos a règim de comunicació prèvia o d'ús, i en qualsevol cas, abans de que la liquidació lliurada adquireixi fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció o bonificació que es demana.

### **Article 7 – Normes de gestió**

#### 1.-Abonament

1- La taxa s'abona i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula.

2- Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a què fa referència l'article 2 d'aquesta ordenança, la taxa s'abonarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

3- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació del projecte presentat, ni per la renúncia o desestiment del sol·licitant després que se li hagi concedit la llicència o s'hagi practicat la corresponent comprovació en el cas de les activitats comunicades. Tampoc no altera l'obligació de contribuir, les desestimacions, modificacions o renunciés posteriors a la comunicació en els procediments sotmesos al Règim de Comunicació.

#### 2.- – Declaració

1- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura o de presentar comunicació en les activitats sotmeses al Règim de Comunicació, presentaran, al Registre General de l'Ajuntament, l'oportuna sol·licitud especificant l'activitat o activitats a desenvolupar en el local, superfície i, en general, la citada sol·licitud contindrà tota la informació necessària per a l'exacta aplicació de l'exacció.



## Ajuntament de Salou

2- Si després de fer la sol·licitud es varia o s'amplia l'activitat que es desenvolupa en l'establiment o s'altera en les condicions projectades per aquest establiment, o bé s'amplia el local previst inicialment, aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'Administració municipal amb el mateix detall i el mateix abast que s'exigeix en la declaració prevista a l'anterior apartat.

### 3.-Liquidació i ingrés

Una vegada l'administrat sol·liciti la llicència o realitzi la pertinent comunicació d'activitat i feta la inspecció fiscal, es notificarà la quota que haurà d'ésser ingressada com a dipòsit previ, aplicant-se com a tal dret o taxa definitiva una vegada es verifiqui el règim de comunicació o s'atorgui la llicència municipal.

Finalitzada l'activitat municipal, i una vegada dictada la resolució que procedeixi sobre l'obertura d'activitat en qüestió, s'ha d'aplicar el dipòsit previ com liquidació definitiva corresponent per la taxa.

Tant el dipòsit previ com si posteriorment es realitza una liquidació definitiva ha de ser notificada al subjecte passiu per al seu ingrés directe a les arques municipals, amb expressió dels requisits que preveu l'article 102 de la Llei general tributària:

- a) Identificació de l'obligat tributari i elements determinants del deute tributari.
- b) Mitjans d'impugnació que poden ser exercits amb indicació dels terminis i organismes davant dels quals han de ser interposats.
- c) Lloc, termini i forma en els que ha de ser satisfet el deute tributari.
- d) Caràcter de provisional o definitiva.

En el moment de presentar la sol·licitud el règim de comunicació en matèria ambiental i el règim de comunicació en matèria d'espectacles públics i activitats recreatives, es practicarà autoliquidació de la taxa.

En el moment de presentar la sol·licitud de les activitats regulades en l'apartat de règim especial B). 4, 5 i 6 es practicarà autoliquidació de la taxa.

En els supòsits en què no es realitzi autoliquidació, una vegada nascuda l'obligació de contribuir es practicarà la liquidació corresponent per part de l'Administració.

### 4.-Vigència

#### 1- Caducitat:

Els terminis de caducitat estaran sotmesos a la legislació sectorial aplicable d'acord amb la matèria reguladora de l'activitat.

### 5.-Baixa de l'activitat

Les baixes per tancament de l'activitat hauran d'ésser comunicades per l'interessat en el moment de produir-se.

Les baixes efectuades durant l'exercici tributari tindran plens efectes l'exercici vinent. En el cas de no efectuar la baixa, amb independència del seu tancament real, es seguiran produint els deutes de l'activitat.



## 6.- Incrementos de derechos

Tipus d'increment dels drets municipals:

- a) Increment del 20%
- b) Increment del 50%
- c) Increment del 100%

Tipus a) Iniciar una activitat econòmico-comercial sense la tramitació administrativa de l'activitat corresponent (no havent presentat la sol·licitud de petició i/o no procedir al pagament dels drets), mitjançant l'omissió de l'oportuna tramitació per culpa o negligència del subjecte passiu.

Tipus b) Desenvolupar una activitat econòmico-comercial sense la tramitació administrativa (no haver-la sol·licitat ni efectuat el pagament dels drets corresponents), mitjançant una conducta dolosa del subjecte passiu, evadint les obligacions tributàries.

Tipus c) Exercir una activitat econòmico-comercial sense la corresponent tramitació administrativa. Evadint, mitjançant una conducta dolosa; qualsevol mena d'actuació inspectora (per part de l'Administració local): examen de documents, llibres, fitxers, factures, justificants i assentaments comptables propis de l'activitat que desenvolupa el subjecte passiu.

### **Article 8 – Inspecció, recaptació, infraccions i sancions**

L'incompliment de l'obligació consisteix en una infracció tributària, que serà sancionada en els termes que disposen la Llei general tributària, el Reglament general de la inspecció de tributs i la resta de legislació concordant de general aplicació.

La inspecció i recaptació de la taxa es realitzarà d'acord amb allò que es preveu en la Llei general tributària, en altres lleis reguladores de la matèria i disposicions dictades per a llur desenvolupament, i en l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i preus públics municipals.

Per tot allò que fa a la qualificació de les infraccions tributàries i també a la determinació de les sancions que corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupin, així com el que s'estableix a l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i preus públics municipals.

### **Disposició transitòria**

1. Els procediments iniciats abans de l'entrada en vigor de la llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, del relatiu a les activitats incloses en els annexos I i II de la Llei 3/1998, del 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, que continuen inclosos en els annexos I i II d'aquesta llei, se sotmeten a l'ordenança vigent en el moment que s'inicia el procediment, sempre i quan aquesta fos posterior a l'any 2009. Si la iniciació del procediment hagués estat amb anterioritat a l'any 2009, la tarificació de la mateixa estarà sotmesa a l'ordenança fiscal de l'any 2009, donada la regulació específica dels annexos de les activitats que regulava la Llei 3/98, del 27 de febrer.

2. Els procediments de llicència ambiental o d'obertura d'establiments compresos en els annexos II i III de la Llei 3/1998, del 27 de febrer, iniciats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta llei, però que en aquesta resten subjectes al règim de comunicació de



## Ajuntament de Salou

l'annex III, la taxa municipal de l'activitat queda sotmesa al règim de comunicació segons determina aquesta ordenança.

3. Per l'adequació de la Llei 3/98, i sempre que l'activitat disposi de llicència municipal prèvia, la quota a liquidar serà l'equivalent al 50% de les tarifes establertes en l'ordenança fiscal vigent en el moment d'iniciar-se la corresponent tramitació. Si la iniciació del procediment hagués estat amb anterioritat a l'any 2009, la tarificació de la mateixa estarà sotmesa a l'ordenança fiscal de l'any 2009, donada la regulació específica dels annexos de les activitats que regulava la Llei 3/98, del 27 de febrer.

### **Disposició final**

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió de data 25 de gener de 2017 i publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 35 el 20 de febrer de 2017 començarà a aplicar-se a partir de l'endemà de la seva publicació al BOP. Pel que fa a la seva vigència, ha de romandre en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.