

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5**  
**REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

**Article 1 - Naturalesa**

1- L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut directe de caràcter real, el fet imposable del qual està constituït per l'exercici en territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s'exerceixin o no en local determinat i es trobin o no especificades a les tarifes de l'impost.

2- Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic, quan suposi l'ordenació pel seu compte de mitjans de producció i de recursos humans, o d'un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.

3- Tenen la consideració d'activitats empresarials, a efectes d'aquest impost, les mineres, industrials, comercials i de serveis, classificades a la secció 1<sup>a</sup> de les tarifes aprovades pel Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre.

4- Tenen la consideració d'activitats professionals les classificades a la secció 2a de les tarifes aprovades pel Reial decret legislatiu 1175/90, de 28 de setembre, sempre que s'exerceixin per persones físiques. Quan una persona jurídica o una entitat de les previstes en l'article 35 de la Llei general tributària, exerceixi una activitat classificada en la secció 2a de les tarifes, haurà de matricular-se i tributar per l'activitat correlativa o anàloga de la secció 1a d'aquelles.

5- Tenen la consideració d'activitats artístiques les classificades a la secció 3a de les tarifes.

6- No té la consideració d'activitat econòmica la utilització de mitjans de transports propis ni la seva reparació en tallers també propis.

7- Per a fixar l'exercici de les activitats en un local determinat o no, s'ha de tenir en compte el que disposen els apartats 2 i 3 de la regla 5 de la instrucció aprovada pel Reial decret 1175/90.

**Article 2 - Fet imposable**

El fet imposable de l'IAE està constituït per l'exercici en territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s'exerceixin o no en local determinat i es trobin o no especificades a les tarifes de l'impost.

No constitueix fet imposable en aquest impost, l'exercici de les següents activitats:

a) L'alienació de béns integrats en l'actiu fix de les empreses, inventariats com a immobilitzats amb més de dos anys d'antelació a la data de transmissió, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor, sempre que els hagués utilitzat durant igual període de temps.

- b) La venda dels productes que es reben en pagament dels treballs personals o serveis professionals.
- c) L'exposició d'articles amb la finalitat exclusiva de decoració o guarniment de l'establiment. En canvi, l'exposició d'articles per a regalar als clients sí que estarà subjecta a l'impost.
- d) Quan es tracti de venda al detall, la realització d'un sol acte o operació aïllada.

### **Article 3 - Exercici de les activitats gravades**

1- L'exercici de qualsevol activitat econòmica especificada en les tarifes aprovades pel Reial decret legislatiu 1175/90, de 28 de setembre, així com el de qualsevol altra activitat de caràcter empresarial, professional o artístic no especificada, obligarà a presentar la corresponent declaració d'alta i de contribuir per aquest impost, llevat que la Instrucció, aprovada per l'esmentat Reial decret legislatiu 1175/90, disposi el contrari.

2- L'exercici de les activitats gravades es provarà per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels contemplats a l'article 3 del Codi de comerç.

### **Article 4 - Concepte de local**

1- Als efectes d'aquest Impost, es consideren locals les edificacions, construccions i instal·lacions, així com les superfícies cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat empresarial o professional.

2- No té la consideració de local, a efectes d'aquest impost, allò que s'assenyala a l'apartat 1 de la regla 6a de la instrucció.

3- Es consideraran locals separats aquells que enumera l'apartat 2 de la regla 6a esmentada.

### **Article 5 - Subjecte passiu**

Són subjectes passius d'aquest Impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, sempre que realitzin, en territori nacional, qualssevol de les activitats que originen el fet imposable.

### **Article 6 - Quota tributària**

1. La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, d'acord amb els preceptes continguts en el Text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març i en les disposicions que la complementin i desenvolupin, i els coeficients i les bonificacions previstos per la Llei i, acordats per l'Ajuntament.

2. Sobre les quotes municipals, provincials o nacionals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu.

Aquest coeficient es determinarà d'acord amb el següent quadre:

Import net de la xifra de negocis (euros)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 € fins a 5.000.000,00 €	1,29
Des de 5.000.000,01 € fins a 10.000.000,00 €	1,30
Des de 10.000.000,01 € fins a 50.000.000,00 €	1,32
Des de 50.000.000,01 € fins a 100.000.000,00 €	1,33
Més de 100.000.000,00 €	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació del coeficient a què es refereix aquest apartat 2, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant TRLHL).

3. A més del coeficient anterior, i sobre les quotes incrementades per la seva aplicació, s'estableix la següent escala d'índex de situació, en funció de la categoria atorgada al carrer on radiqui l'establiment. La categoria del carrer es troba relacionada al vialer que figura a les presents ordenances. Els coeficients específics per aquest impost són:

Per carrers de 1a categoria: 2'58  
Per carrers de 2a categoria: 2'21  
Per carrers de 3a categoria: 1'91  
Per carrers de 4a categoria: 1'70  
Per carrers de 5a categoria: 1'29

### **Article 7 - Període impositiu i acreditació**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracti de declaracions d'alta, que aniran des de la data d'inici de l'activitat fins al final de l'any natural.

2. L'Impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles. Llevat que, en els supòsits de declaració d'alta, el dia d'inici de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, llavors les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat.

3. Tractant-se d'espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades, l'acreditament es produeix per la realització de cadascuna d'elles, per a la qual cosa s'hauran de presentar les corresponents declaracions.

## Article 8 - Gestió

1. L'impost es gestiona a partir de la seva matrícula. Aquesta matrícula es formarà anualment per part de l'Administració Tributària de l'Estat i estarà constituïda per censos comprensius de les activitats econòmiques, subjectes passius, quotes mínimes i el recàrrec provincial.

Les reclamacions que s'interposin contra els actes de qualificació d'activitats i assenyalament de quotes correspondrà als tribunals econòmico-administratius de l'Estat.

2. Els subjectes passius estaran obligats a presentar les corresponents declaracions censals d'alta, manifestant tots els elements necessaris per a la seva inclusió a la matrícula en els termes establerts en la seva normativa i llei sectorial i dintre del termini que reglamentàriament s'estableixi. A continuació es practicarà per l'Administració competent la liquidació corresponent, la qual es notificarà al subjecte passiu, el qual haurà d'efectuar l'ingrés que procedeixi.

Tanmateix els subjectes passius estaran obligats a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic que es produeixin en l'exercici de les activitats gravades i que tinguin transcendència a efectes d'aquest impost, i les formalitzaran en els terminis i termes reglamentàriament establerts.

En particular, els subjectes passius als que no resulti d'aplicació l'exempció prevista en l'article 82 del TRLHL, hauran de comunicar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària l'import net de la seva xifra de negocis. Tanmateix, els subjectes passius hauran de comunicar les variacions que es produeixin en l'import net de la seva xifra de negocis quan tal variació suposi la modificació de l'aplicació o no de l'exempció prevista en l'article 82 del TRLHL o una modificació en el tram a considerar a efectes de l'aplicació del coeficient de ponderació previst en l'article 86 de l'esmentat TRLHL. El Ministre d'Hisenda establirà els supòsits en què hauran de presentar-se aquestes comunicacions, el seu contingut i el seu termini i forma de presentació, així com els supòsits en què hauran de presentar-se per via telemàtica.

3. Cal presentar les declaracions d'alta en el termini d'un mes, immediatament anterior a l'inici de l'activitat.

4. Les declaracions de variació es formularan separatament per a cada activitat i es presentaran en el termini d'un mes, a comptar des de la data en què es produeixi la circumstància motivadora de la variació.

5. Les declaracions de baixa hauran de presentar-se en el termini d'un mes, a comptar des de la data en què es produeixi el cessament.

## Article 9 - Liquidació

La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost es portarà a cap per aquest Ajuntament i comprendrà les funcions de concessió i denegació d'exempcions; realització de les liquidacions que porten a determinar els deutes tributaris; emissió dels instruments de cobrament; resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts; resolució dels recursos que s'interposin contra els dits actes i actuacions, per a la informació i assistència al contribuent.

## Article 10 - Exempcions i bonificacions

### Exempcions

1. Estan exempts d'aquest impost:

a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les comunitats autònomes i de les entitats locals.

b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en els quals es desenvolupi l'activitat.

A aquests efectes, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta s'hagi desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entendrà que concorre, entre altres supòsits, en els casos de fusió, escissió o aportació de rames d'activitat. En concret no s'entendrà que es produeix l'inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta s'hagi exercit anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entendrà produïda, entre d'altres, en els supòsits següents:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- Transformació de societats.
- Canvi en la personalitat jurídica tributària, en el cas que l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.
- Successió en la titularitat de l'explotació per familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o col·lateral fins al segon grau inclòs.
- Canvi d'epígraf per imperatiu legal o per corregir una qualificació anterior errònia.
- Ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
- Obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.
- Inici d'una activitat econòmica en un local en el qual s'exercia aquesta mateixa activitat econòmica.

c) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35 de la Llei general tributària, que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.
- Quant als contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, l'exempció només arribarà als qui operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquest paràgraf, es tindran en compte les següents regles:

1ª.- L'import net de la xifra de negocis es determinarà de la següent manera: "L'import de la xifra de negocis comprendrà els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la Societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el Valor Afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentada xifra de negocis.

2ª.- L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'impost sobre societats o dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu sempre que el termini de presentació de declaracions per tals tributs hagués finalitzat l'any anterior al de la meritació d'aquest impost. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si l'esmentat període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3ª.- Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis del subjecte passiu, es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel mateix.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats pertinents a l'esmentat grup.

A efectes del disposat en el paràgraf anterior, s'entendrà que els casos de l'article 42 del Codi de comerç són els recollits en la secció 1ª. del capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovats per Reial Decret 1815/1991, de 20 de desembre.

4ª.- En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'estarà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades a la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.

e) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, sense ànim de lucre, estiguessin en règim de concert educatiu, inclòs si facilitessin als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els prestessin els serveis de mitja pensió o internat i encara que per excepció vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats a l'esmentat ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat par a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament, a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.

f) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de minusvàlids realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats als esmentats fins, sempre que l'import de l'esmentada venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.

g) La Creu Roja Espanyola.

h) Els subjectes passius als qui els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

2. Els subjectes passius a què es refereixen els paràgrafs a), d), g) i h) de l'apartat anterior, no estaran obligats a presentar declaracions d'alta en la matrícula de l'impost.

3. El Ministre d'Hisenda establirà en quins supòsits l'aplicació de l'exempció prevista en el paràgraf c) de l'apartat 1 anterior exigirà la presentació d'una comunicació dirigida a l'Agència Estatal d'Administració Tributària en la que s'hi faci constar que es compleixen els requisits establerts en l'esmentat paràgraf per a l'aplicació de l'exempció. L'esmentada obligació no s'exigirà, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'impost sobre la renda de les persones físiques.

Els subjectes passius que hagin aplicat l'exempció prevista en el paràgraf b) de l'apartat 1 anterior, presentaran la comunicació, en el seu cas, l'any següent al posterior al de l'inici de la seva activitat.

A aquests efectes, el Ministre d'Hisenda establirà el contingut, el termini i la forma de presentació de l'esmentada comunicació, així com els supòsits en què haurà de presentar-se per via telemàtica.

Quant a les variacions que puguin afectar a l'exempció prevista en el paràgraf c) de l'apartat 1 anterior, s'estarà a allò previst en l'article 91 del TRLHL.

4. Les exempcions previstes en els paràgrafs b), e) i f) de l'apartat 1 d'aquest article tindran caràcter rogatori i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

#### Bonificacions

1. Sobre la quota de l'impost s'aplicaran, en tot cas, les següents bonificacions:

- a) Les cooperatives, així com les unions, federacions i confederacions d'aquestes, i les societats agràries de transformació, tindran la bonificació prevista a la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
- b) Una bonificació del 50% de la quota corresponent, per als qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. El període d'aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en l'article 82 del TRLHL.
- c) Una bonificació sobre la quota municipal per creació de nous llocs de treball, pels subjectes passius que tributin per quota municipal i que hagin incrementat la mitjana de la seva plantilla de treballadors per mitjà de la borsa de treball gestionada per l'Ajuntament, amb un contracte indefinit durant el període impositiu immediat anterior al de l'aplicació de la bonificació o en el present període impositiu abans del finalitzar el primer semestre, en relació amb el període anterior a aquestos. La bonificació aplicar sobre la part de la quota municipal de l'impost serà:

Fins a 5 nous llocs de treball indefinits	25%
Entre 5 a 10 nous llocs de treball indefinits	35%
Més de 10 nous llocs de treball indefinits	50%

Les bonificacions citades en els punts a), b) y c) no seran aplicables simultàniament.

#### **Article 11 - Inspecció**

La inspecció d'aquest impost es durà a terme per l'Administració de l'Estat, sense perjudici de les fórmules de col·laboració que s'estableixin entre aquesta Administració i el Ministeri d'Economia i Hisenda, en el marc del TRLHL.

#### **Article 12 - Infraccions i sancions**

En la qualificació de les infraccions tributàries i en la conseqüent determinació de les sancions que per aquestes corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat a la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.





### **Disposició final**

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el 26/10/2011, començarà a regir el dia 01/01/2012, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.