

MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT, EL DIA 23 DE JULIOL DE 2014

401.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI S'ESCAU, DEL CONVENI URBANÍSTIC ENTRE ELS SRS. ERNST SCHARR, MARTINA SCHARR I MARGARETE BETTINA SCHARR I L'AJUNTAMENT PER A LA CESSIÓ DE TERRENYS PER L'EXECUCIÓ DE LA 2A. FASE DEL CAMÍ DE RONDA

Identificació de l'expedient

Expedient administratiu núm. 9339/2011 per a l'aprovació del Conveni urbanístic per la cessió de terrenys per l'execució de la 2ª fase del Camí de Ronda, amb els Srs. Ernst Scharr, Martina Scharr i Margarete Bettina Scharr.

Tràmit: Aprovació definitiva del Conveni urbanístic.

Fets

1.- En data 26 de març de 2014 el Ple de l'Ajuntament aprova inicialment el conveni urbanístic entre els Srs. Ernst Scharr, Martina Scharr i Margarete Bettina Scharr i l'Ajuntament de Salou, per la cessió de terrenys per l'execució de la 2ª-fase del Camí de Ronda.

2.- Posteriorment s'exposa a informació pública per període d'un mes mitjançant la inserció d'edictes al BOP i al Diari El punt Avui, de dates 16-04-14 i 04-04-14 respectivament, sense que s'hagin formulat al·legacions al respecte.

Fonaments jurídics

1.- Art. 8.3, 104 i Disposició Transitòria 12ª del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, sobre els convenis urbanístics i la seva publicitat.

2.- Article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic i procediment administratiu comú, sobre la possibilitat de les Administracions Públiques per a signar convenis, siguin, o no, finalitzadors del procediment.

3.- Article 273 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i els articles 5 i 70 de la Llei 7/1985, de 2

d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, sobre la capacitat dels ens locals per a signar convenis i l'obligació de tenir-los a disposició del públic, un cop siguin vigents.

Per tot l'anterior i, en virtut de la competència atribuïda al Ple prevista a l'article 22.2c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el Ple de l'Ajuntament ACORDA, per unanimitat, el següent:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Conveni urbanístic entre els Srs. Ernst Scharr, Martina Scharr i Margarete Bettina Scharr i l'Ajuntament de Salou, per la cessió de terrenys per l'execució de la segona fase del Camí de Ronda, del qual s'adjunta una còpia a aquest acord.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord als interessats.

TERCER.- TRASLLADAR el present acord juntament amb el conveni, als STM d'Arquitectura i al Departament d'Informàtica a fi i efecte de garantir la consulta telemàtica del present conveni, i, al Departament de Territori i Sostenibilitat en el termini d'un mes des de la seva aprovació perquè sigui inscrit a la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat.