



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació  0L6P1T0D3J5Z3D150KCZ		
Codi de document COP19I01TS	Núm. d'expedient 3947/2025	24-03-25 13:52

Interessat de l'expedient  
AJUNTAMENT DE SALOU CONTRACTACIO I PATRIMONI

Localització de l'activitat

Assumpte  
DECRET APROVACIÓ PROJECTE.  
APROVACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I  
EXECUTIU DE CONSERVACIÓ I  
RESTAURACIÓ DE LES FAÇANES DE LA  
TORRE VELLA DE SALOU

## DECRET

### Identificació de l'expedient

Expedient 3947/2025, relatiu a l'aprovació del Projecte bàsic i executiu de les obres de conservació i restauració de les façanes de la Torre Vella de Salou

Tràmit: Aprovació projecte d'obres

### Fets

1. El Sr. Joan Mateo Franch, arquitecte col·legiat número 80474-6, prèviament contractat per l'Ajuntament, ha redactat el projecte bàsic i executiu de les obres de conservació i restauració de les façanes de la Torre Vella de Salou, que té un pressupost base de licitació de 149.491,85 € i un termini d'execució de 3 mesos, el qual ha estat supervisat pels Serveis Tècnics Municipals.
2. La intervenció municipal certifica que l'indicat projecte està previst en el pressupost vigent i que el seu import no supera el 10% dels seus recursos ordinaris.
3. El conjunt arquitectònic de la Torre Vella de Salou està declarat com a Bé Cultural d'Interès Nacional en categoria de Monument Històric (BCIN Monument Històric).
4. El Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya ha atorgat a l'Ajuntament de Salou una subvenció per a l'execució de les esmentades obres per un import de 100.000 euros, dins la convocatòria d'ajuts per a l'execució d'obres de conservació i manteniment d'immobles de notable valor cultural.

### Fonaments de dret

1. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC): l'article 235.2 estableix el procediment al qual s'ha d'ajustar l'aprovació dels projectes d'obres.



Ajuntament  
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació  0L6P1T0D3J5Z3D150KCZ		
Codi de document COP19I01TS	Núm. d'expedient 3947/2025	24-03-25 13:52

2. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
3. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic: article 231 i Disposicions addicionals segona i tercera.
5. L'art. 34 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català disposa que *"Qualsevol intervenció que es pretengui realitzar en un monument històric, un jardí històric, una zona arqueològica o una zona paleontològica d'interès nacional ha d'ésser autoritzada pel Departament de Cultura, en el termini que sigui establert per reglament, prèviament a la concessió de la llicència municipal"*.
6. L'art. 2.1 del Decret 276/2005, de 27 de desembre, de les comissions territorials del patrimoni cultural estableix que *"Les comissions territorials del patrimoni cultural autoritzen les intervencions en monuments històrics, jardins històrics, zones arqueològiques i zones paleontològiques d'interès nacional, en aplicació de l'article 34.1 de la Llei del patrimoni cultural català"*.
4. En el present expedient la competència per aprovar el projecte d'obres correspon al regidor delegat de la Subàrea de Control de Concessions i Contractes per delegació de l'alcalde realitzada per resolució núm. DEC/744/2025, de 17 de febrer (publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de 20 de març de 2025, inserció CVE-2025-02206).

## Resolució

1. Aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu de les obres de conservació i restauració de les façanes de la Torre Vella de Salou, per un pressupost base de licitació de 149.491,85 € i un termini d'execució de 3 mesos.
2. Exposar l'indicat projecte d'obres a informació pública per un termini de 30 dies, tot procedint a la publicació del corresponent edicte en el DOGC, així com inserir-lo al tauler d'anuncis de la Corporació.
3. És preceptiva, abans de l'inici de l'execució de les indicades obres, autorització del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, a través de les comissions territorials del patrimoni cultural.
4. En cas de no haver-hi cap al·legació o suggeriment, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.



Ajuntament  
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat De Contractació PLAPE		
<i>Codi de verificació</i>  0L6P1T0D3J5Z3D150KCZ		
<i>Codi de document</i> COP19I01TS	<i>Núm. d'expedient</i> 3947/2025	24-03-25 13:52

## Peu de recurs

Contra aquest acte de tràmit no hi caben recursos, tot i que s'hi poden formular al·legacions.

0L6P1T0D3J5Z3D150KCZ

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi: 0L6P1T0D3J5Z3D150KCZ  
Ayuntamiento de Salou: Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: