



AJUNTAMENT DE SALOU

Gabinet de Premsa i Comunicació

www.salou.cat

AJUNTAMENT DE SALOU .ORDENANCES FISCALS 2014- EIXOS BÀSICS

- | |
|---|
| 1) Reducció de la pressió fiscal → Reducció d'un 3% en l'IBI, d'un 10% en l'ocupació de la via pública (taules i cadires) i congelació de la resta d'impostos i taxes |
| 2) Mesures d'estímul a l'activitat econòmica i amb l'aplicació de fins a 57 mesures anticrisi. |
| 3) Exempció de la plusvàlua per a les dacions en pagament i les execucions hipotecàries d'habitatges. |
| 4) Simplificació del procediment de pagament de la taxa per l'obertura d'activitats en règim de comunicació prèvia |

1) REDUCCIÓ DE LA PRESSIÓ FISCAL:

L'Ajuntament de Salou presenta per al proper 2014 per a l'aprovació al proper plenari un conjunt d'ordenances fiscals (OOFF) que s'emmarquen dins les possibilitats de les arques municipals que gaudeixen d'una situació econòmica sanejada, fruit del Pla d'Ajust Econòmic que ha eixugat el dèficit del 2012, a més d'aplicar una reducció de despeses.

A l'hora d'estudiar la proposta més ajustada de les ordenances hi ha jugat un paper decisiu la voluntat real de fomentar una reactivació de l'activitat econòmica, i de creació de noves empreses i llocs de treball, a més de no incrementar la pressió fiscal a les famílies davant la crisi actual. D'aquesta manera es proposa ABAIXAR UN 3% LA QUOTA DE L'IBI I CONGELAR LA RESTA D'IMPOSTOS I TAXES MUNICIPALS PEL 2014, les quals no s'actualitzaran tampoc amb l'IPC.

Per tant, els ciutadans pagaran menys en el rebut de l'IBI del 2014 -el més universal dels tributs- i veuran congelats la resta d'impostos i taxes.

Les ordenances ajuden a reduir, en funció a la capacitat econòmica i contributiva, l'actual context de crisi econòmica; i a la vegada permeten mantenir els serveis bàsics i la qualitat i excel·lència en l'atenció al ciutadà de Salou.

Aquestes OOFF també esdevenen un instrument de foment i d'impuls a l'economia com a camí per a la sortida de l'actual situació ja que ajuden al creixement econòmic i a la creació de nous llocs de treball a les empreses (en especial la petita i mitjana empresa i els autònoms). Així, també s'acorda REBAIXAR UN 10% LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA amb taules i cadires. D'aquesta manera es pretén una major dinamització econòmica i una menor tributació d'una part de l'hostaleria, que és un sector econòmic molt important a Salou. A més, també s'adapta aquesta taxa a l'entorn econòmic de caiguda dels valors immobiliaris i de la reducció de l'activitat econòmica.



AJUNTAMENT DE SALOU

Gabinet de Premsa i Comunicació

www.salou.cat

Des de la regidoria de Gestió Econòmica també s'ha fet un esforç per adaptar-se als nous temps i es permet el pagament dels tributs del 2014 posant facilitats a les famílies de Salou per tal que puguin gaudir d'un fraccionament sense interessos en 10 mesos dels impostos i taxes prèvia sol·licitud .

Per davant dels números es manté una ferma voluntat de poder mantenir la prestació dels serveis a la ciutadania.

	CONCEPTES	OOFF	TIPUS
VINCULATS A LA PROPIETAT	IBI	1	-3,0%
	TAXA RESIDUS	20	0,0%
	VEHICLES	2	0,0%
	GUALS	17	0,0%
	GRUA	13	0,0%
VINCULATS A L'ACTIVITAT ECONÒMICA (PROPIETAT)	PLATJES	19	0,0%
	OVP	15	0,0%
	OVP taules i cadires	15	-10,0%
	IAE	5	0,0%
	AUTOTAXIS (canvis material i carnets)	9	0,0%
	MERCATS MUNICIPALS	16	0,0%
	- Mercat municipal	16	0,0%
	- Mercat Masia Catalana	16	0,0%
VINCULATS A FOMENTAR I PROMOURE L'ACT. ECON. QUE COMPORTI: + rendiment + activitat	ICIO	3	0,0%
	PLUSVALUA	4	0,0%
	CE	6	0,0%
	OBERTURA ACTIVITATS (tramitació)	11	0,0%
VINCULATS A L'ACTIVITAT SOCIAL I CULTURAL	ACTIVITATS ESPORTIVES	16	0,0%
	BIBLIOTECA	16	0,0%
	CENTRE CÍVIC	16	0,0%
	ACTIVITATS TORREVELLA	16	0,0%
	TAS / AUDITORI	16	0,0%
	CENTRE EDUCATIU DOFÍ MAGIC	16	0,0%
	ESCOLA MUNICIPAL DE MUSICA	16 bis	0,0%
	FORMACIO D'ADULTS	16 bis	0,0%
	TRANSPORT ESCOLAR	16 bis	0,0%
	REGISTRE CENSAL GOSSOS, GATS I ALTRES ANIMALS	21	0,0%



AJUNTAMENT DE SALOU

Gabinet de Premsa i Comunicació

www.salou.cat

2) MESURES D'ESTÍMUL A L'ACTIVITAT ECONÒMICA I CONJUNT DE MESURES ANTICRISI

Juntament amb les OOFF, i de manera paral·lela i complementària, s'aprovarà una CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS per les empreses i autònoms que creïn ocupació, i una LÍNIA D'AJUTS ALS JOVES EMPRENEDORS i pels ATURATS DE LLARGA DURADA que iniciïn una activitat empresarial al 2014.

Així, en el primer dels casos els autònoms i empreses amb domicili d'activitat a Salou que creïn nous llocs de treball a les seves empreses utilitzant la Borsa de Treball Municipal podran rebre subvencions des de 250 € fins a 400 € per persona contractada.

En l'altre dels casos, les persones fins a 35 anys i les persones en situació d'atur de llarga durada que capitalitzin l'atur, empadronades a Salou i que posin en marxa una activitat empresarial classificada en règim de comunicació, rebran una subvenció equivalent a l'import del 50% de la taxa a pagar per l'obertura.

A més es mantenen un CONJUNT DE MESURES ANTICRISI iniciades l'any 2010 i s'amplien fins a 57, donat els bons resultats i se segueixen aplicant totes les BONIFICACIONS EN IMPOSTOS I TAXES (veure llistat adjunt).

-El Sistema de Pagament Fraccionat de tributs en 10 mensualitats sense interessos es manté, i s'amplia amb una nova modalitat: el Sistema de Pagament Avançat (en un únic rebut) que permet unificar en un pagament al mes de febrer el conjunt de tributs i al qual s'hi aplica una bonificació del 3% sobre l'import total.

-Ajornament sense interessos de la taxa d'obertura de locals comercials.

-Expedició de targetes amb 150 hores (o 200 en certes zones) de zona blava gratuïtes pels titulars de vehicles domiciliats a Salou.

3) EXEMPCIÓ DE LA PLUSVÀLUA PER A LES DACIONS EN PAGAMENT I EN LES EXECUCIONS HIPOTECÀRIES D'HABITATGES

La normativa de l'estat espanyol no preveu ni l'exempció ni la bonificació del pagament de la plusvàlua en les situacions en que alguna persona es veu obligada a lliurar el seu habitatge per no poder fer front al pagament de la hipoteca, o bé quan el banc realitza l'execució d'aquesta hipoteca. Per corregir aquesta situació no gens equitativa, l'Ajuntament de Salou donarà una subvenció equivalent al valor a pagar per la plusvàlua a totes les persones que resultin afectades per aquestes situacions, de forma que no es vegin obligades realitzar cap pagament o contreure cap deute addicional amb l'Ajuntament.

Per tal de regular aquesta nova mesura es redactarà una nova ORDENANÇA DE SUBVENCIONS que determinarà que es podrà concedir una subvenció per l'import de la plusvàlua a pagar, per a les persones físiques empadronades a Salou, i que perdin el seu habitatge habitual per alguna de les següents situacions:

- Dació en pagament.
- Compravenda equivalent a una dació en pagament.



AJUNTAMENT DE SALOU

Gabinet de Premsa i Comunicació

www.salou.cat

- Execució hipotecària

4) SIMPLIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE PAGAMENT DE LA TAXA D'OBERTURA D'ACTIVITATS EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

L'Ajuntament ha establert un nou procediment per la tramitació de l'obertura d'activitats subjectes al règim de comunicació prèvia, perquè pugui ser tramitat de manera més senzilla i ràpida per les persones que hagin d'obrir alguna activitat inclosa dins d'aquest règim. A la vegada, les ordenances fiscals estableixen una TAXA ÚNICA que es liquidarà en el moment que es comuniqui l'inici de l'activitat. S'estableix una taxa única de 700 € per les activitats iniquès i de 1.600€ per a les activitats subjectes a informes mediambientals. Es pagarà mitjançant una autoliquidació en el moment de presentar la documentació obligatòria on es comunica l'inici de l'activitat.