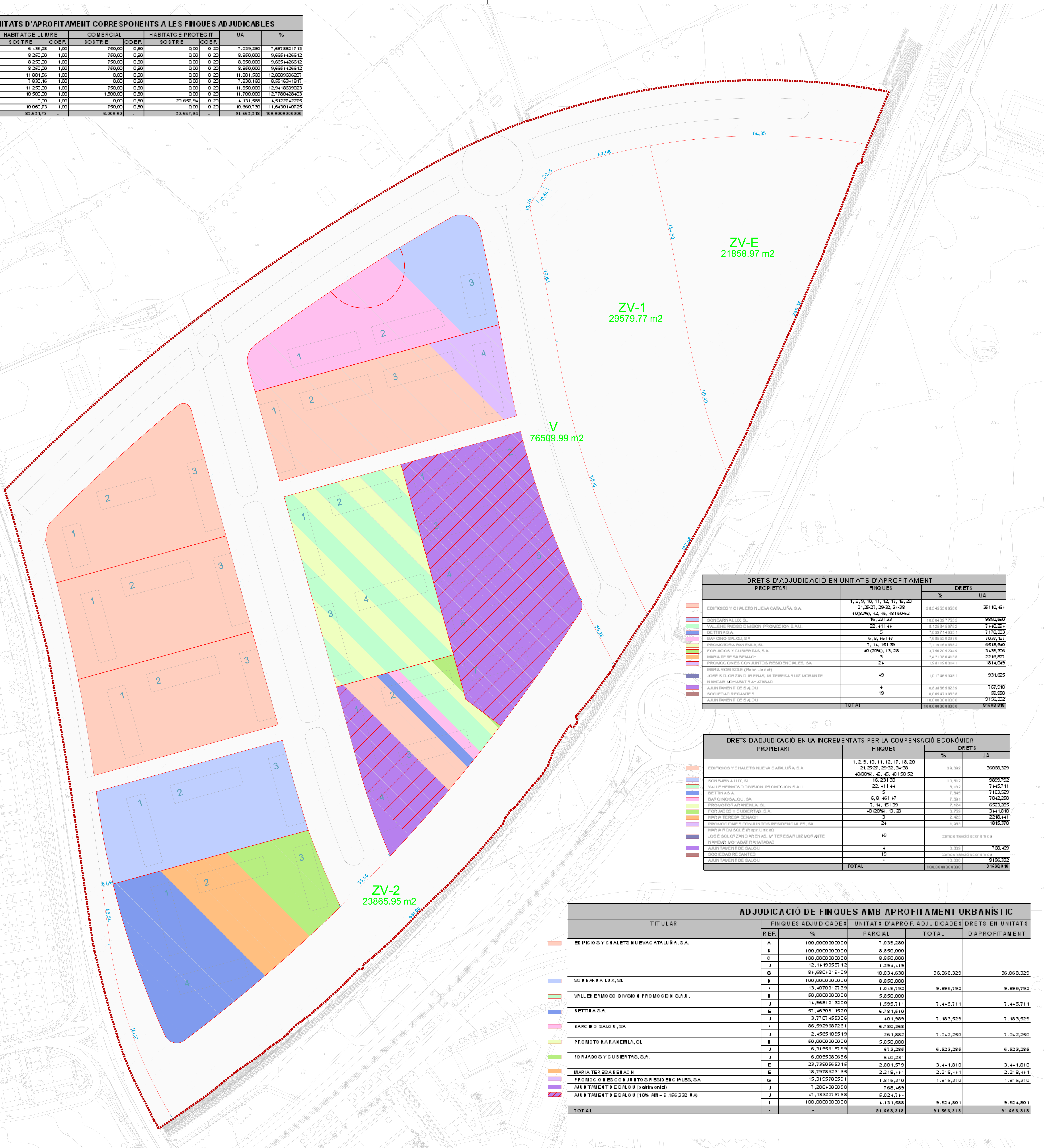


UNITATS D'APROFITAMENT CORRESPONENTS A LES FINQUES ADJUDICABLES								
REF. FINCA	HABITATGE LLIBRE		COMERCIAL		HABITATGE PROTEGIT		UA	%
	SOSTRE	COEF.	SOSTRE	COEF.	SOSTRE	COEF.		
A	6.439,28	1,00	750,00	0,80	0,00	0,20	7.039,280	7,687882113
B	8.850,00	1,00	750,00	0,80	0,00	0,20	8.850,000	9,6654429612
C	8.850,00	1,00	750,00	0,80	0,00	0,20	8.850,000	9,6654429612
D	8.850,00	1,00	750,00	0,80	0,00	0,20	8.850,000	9,6654429612
E	11.801,96	1,00	0,00	0,80	0,00	0,20	11.801,960	12,889006307
F	7.830,16	1,00	0,00	0,80	0,00	0,20	7.830,160	8,5516341817
G	11.890,00	1,00	750,00	0,80	0,00	0,20	11.890,000	12,9418639023
H	10.500,00	1,00	1.500,00	0,80	0,00	0,20	11.700,000	12,7780428403
J	0,00	1,00	0,00	0,80	20.657,94	0,20	4.131,888	4,5122742278
J	10.660,73	1,00	750,00	0,80	0,00	0,20	10.660,730	11,6430140728
<b>TOTAL</b>	<b>82.891,79</b>	-	<b>6.000,00</b>	-	<b>20.657,94</b>	-	<b>81.693,318</b>	<b>100,0000000000</b>



DRETS D'ADJUDICACIÓ EN UNITATS D'APROFITAMENT			
PROPIETARI	FINQUES	%	DRETS UA
EDIFICIOS Y CHALETS NUEVA CATALUÑA S.A.	1, 2, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 20	38,345569886	36110,464
SONBARRALLUX, SL	40(80%), 42, 45, 46, 50-52	10,804027533	5892,307
VALLEHERMOSO DISEÑO PROMOCION S.A.U.	32, 41, 44	8,238459757	7440,254
DE TRINAGA, S.A.	5	7,897140351	7178,303
BARCINO SALOU, S.A.	6, 8, 46, 47	7,897140351	7178,303
PROMOCION RAEMENLA, SL	7, 14, 15, 36	7,129160814	6518,540
FORJADOS Y CUBIERTAS, S.A.	40(20%), 13, 28	3,789202649	3436,306
MARIA TERESA BENACH	3	2,421886433	2216,827
PROMOCIONES CONJUNTOS RESIDENCIALES, SA	24	1,981798341	1814,045
MARIA ROM SOLE (PREF. URBAN)	49	1,017465381	931,625
JOSE SOLORZANO ARENAS, M TERESA RUIZ MORANTE	4	0,000000000	767,510
ALUMINANT DE SALOU	19	0,000000000	355,907
ALUMINANT DE SALOU	-	100,000000000	91563,318
<b>TOTAL</b>			<b>91563,318</b>

DRETS D'ADJUDICACIÓ EN UA INCREMENTATS PER LA COMPENSACIÓ ECONÒMICA			
PROPIETARI	FINQUES	%	DRETS UA
EDIFICIOS Y CHALETS NUEVA CATALUÑA S.A.	1, 2, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 20	39,392	36068,329
SONBARRALLUX, SL	40(80%), 42, 45, 46, 50-52	10,812	9996,792
VALLEHERMOSO DISEÑO PROMOCION S.A.U.	32, 41, 44	8,133	7442,111
DE TRINAGA, S.A.	5	7,897	7183,296
BARCINO SALOU, S.A.	6, 8, 46, 47	7,897	7183,296
PROMOCION RAEMENLA, SL	7, 14, 15, 36	7,124	6523,285
FORJADOS Y CUBIERTAS, S.A.	40(20%), 13, 28	3,789	3441,610
MARIA TERESA BENACH	3	2,421	2218,441
PROMOCIONES CONJUNTOS RESIDENCIALES, SA	24	1,983	1815,370
MARIA ROM SOLE (PREF. URBAN)	49	-	compensació econòmica
JOSE SOLORZANO ARENAS, M TERESA RUIZ MORANTE	4	0,000	768,469
ALUMINANT DE SALOU	19	0,000	355,907
ALUMINANT DE SALOU	-	100,000	91563,318
<b>TOTAL</b>			<b>91563,318</b>

ADJUDICACIÓ DE FINQUES AMB APROFITAMENT URBANÍSTIC					
TITULAR	FINQUES ADJUDICADES	UNITATS D'APROF. ADJUDICADES	DRETS EN UNITATS D'APROFITAMENT		
	REF.	%	PARCIAL	TOTAL	
EDIFICIOS Y CHALETS NUEVA CATALUÑA, S.A.	A	100,000000000	7.039,280		
SONBARRALLUX, SL	B	100,000000000	8.850,000		
VALLEHERMOSO DISEÑO PROMOCION S.A.U.	C	100,000000000	8.850,000		
DE TRINAGA, S.A.	J	12,1419368712	1.294,419		
BARCINO SALOU, S.A.	O	84,6804219409	10.034,630	36.068,329	36.068,329
PROMOCION RAEMENLA, SL	D	100,000000000	8.850,000		
FORJADOS Y CUBIERTAS, S.A.	F	13,4070312739	1.049,792	9.899,792	9.899,792
MARIA TERESA BENACH	H	80,000000000	5.850,000		
PROMOCIONES CONJUNTOS RESIDENCIALES, SA	J	14,9681213200	1.595,711	7.445,711	7.445,711
MARIA ROM SOLE (PREF. URBAN)	E	57,4630811520	6.781,540		
JOSE SOLORZANO ARENAS, M TERESA RUIZ MORANTE	J	3,7707453306	401,989	7.183,529	7.183,529
ALUMINANT DE SALOU	F	86,8929681261	6.780,368		
ALUMINANT DE SALOU	J	2,4565109519	261,882	7.042,250	7.042,250
ALUMINANT DE SALOU	H	90,000000000	5.850,000		
ALUMINANT DE SALOU	J	6,3155618799	673,285	6.523,285	6.523,285
ALUMINANT DE SALOU	J	6,005080696	640,231		
ALUMINANT DE SALOU	E	23,7390565315	2.801,579	3.441,810	3.441,810
ALUMINANT DE SALOU	E	18,7978623165	2.218,411	2.218,411	2.218,411
ALUMINANT DE SALOU	G	15,3195780591	1.815,370	1.815,370	1.815,370
ALUMINANT DE SALOU	J	7,2084088050	768,469		
ALUMINANT DE SALOU (10% AM + 9,156,332 UA)	J	47,1332075758	5.024,744		
ALUMINANT DE SALOU	I	100,000000000	4.131,888	9.924,801	9.924,801
<b>TOTAL</b>			<b>81.663,318</b>	<b>81.663,318</b>	<b>81.663,318</b>

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL SECTOR 5 "EMPRIS-SUD"**  
DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ DEFINITIVA

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR 5 "EMPRIS-SUD"

TÍTOL DEL PLANOL

**FINQUES ADJUDICADES**

REFERÈNCIA **7** ESCALA 1/1.000

DADES DE LES APROVACIONS

INICIAL	DEFINITIVA
Organ: _____	Organ: _____
Data: _____	Data: _____
BOP: _____	BOP: _____

ELS TÈCNICS REDACTORS